



HOTEL GUTSHAUS PARIN
BIO- UND GESUNDHEITSHOTEL

Tagungen & Seminare im Hotel Gutshaus Parin



bewusst naturnah tagen ...





Willkommen im Hotel Gutshaus Parin

Über sanft-hügeligen Wiesen und Feldern spannt sich der weite Himmel, der den Besuchern **neue Horizonte** eröffnet. Unter alten Bäumen empfängt Sie das schmucke Gutshotel mit einem modernen Tagungsbereich.

Das Hotel Gutshaus Parin liegt zwischen den Hansestädten Lübeck und Wismar **sehr gut angebunden** an die A 20, aber dennoch mitten in der Unendlichkeit der wunderbaren Mecklenburger Landschaft. Unser kostenloser Shuttle-Service benötigt nur ca. 10 Minuten zum nächsten Bahnhof in Grevesmühlen.

Das Hotel Gutshaus Parin ist der ideale Ort für naturnahe **Veranstaltungen von 10 bis 70 Personen**. Unsere **drei Tagungsräume (1 x 45 m², 2 x 120 m²)** können flexibel mit moderner Tagungstechnik für Ihre Tagung oder auch mit Matten und Kissen für ein Entspannungsprogramm ausgestattet werden. Dieses kann - ebenso wie weitere **Rahmenprogramme** – auf Wunsch hinzu gebucht werden.

Unsere Gutshausküche verwöhnt Sie in den Pausen mit schmackhaften und reichhaltigen **vegetarischen Buffets (100 % Bio)**. Der Wintergarten, die Terrasse oder das urige Kellergewölbe laden zum Entspannen und Feiern ein.

Unsere **30 individuell und baubiologisch gestalteten Zimmer** (57 Betten) bieten einen hohen Schlafkomfort und meist Balkon oder Terrasse mit Blick über die Felder oder zum Teich.

Für Ihre Ökobilanz können wir Ihnen ein Zertifikat für Ihre **klimaneutrale Tagung** oder Seminar ausstellen.

Lassen Sie sich in idyllischer Umgebung verwöhnen und inspirieren. In der stillen Abgeschiedenheit der unberührten Natur gedeihen Kreativität, Offenheit und Vertrauen fast wie von selbst.

Ihr Team vom Hotel Gutshaus Parin

Hotel Gutshaus Stellshagen Cordes KG - Hotel Gutshaus Parin, Wirtschaftshof 1, 23948 Parin

Seminarverwaltung Marion Möhler Tel.: 038825 44-141, Fax: 038825 44-333

seminar@gutshaus-stellshagen.de, www.parin-seminare.de

Bürozeiten: Mo – Fr, 8 - 13 Uhr



Inhalt

<u>Tagungsräume & Preise</u>	<u>Seite 4</u>
<u>Ausstattung der Tagungsräume</u>	<u>Seite 5</u>
<u>Zimmer & Preise</u>	<u>Seite 6</u>
<u>Leistungen</u>	<u>Seite 7</u>
<u>Umwelt</u>	<u>Seite 9</u>
<u>Tagespauschalen</u>	<u>Seite 10</u>
<u>Weihnachtsfeiern</u>	<u>Seite 10</u>
<u>Incentives & Trainings</u>	<u>Seite 11</u>
<u>Rahmenprogramme</u>	<u>Seite 15</u>
<u>Ihr Weg zu uns</u>	<u>Seite 16</u>
<u>Unsere Geschäftsbedingungen</u>	<u>Seite 17</u>

Unsere Tagungsräume inklusive Grundausstattung

Raum 1:

im Zirbenhaus EG,
ca. 120 qm: 150,- € /Tag



Raum 2:

im Zirbenhaus 1. OG,
ca. 120 qm: 150,- € pro Tag



Raum 3:

im Gutshaus 1. OG,
ca. 45 qm: 100,- € pro Tag





Grundausstattung der Tagungsräume

- Bestuhlung mit Tagungsstühlen
- Bestuhlung mit Tagungstischen
- Yogamatten und Sitzkissen
- Alle Räume haben Holzfußböden und sind mit Teppichen ausgelegt, die auf Wunsch auch entfernt werden können.
- Beamer
- Leinwand
- kostenloses WLAN in Raum 1 & 2
- Flipchart
- Pinnwand
- Musik-/Tonanlage inklusive Verstärker
- schnurloses Mikrofon
- TV/Video/DVD-Anlage
- Overheadprojektor

Zusatzausstattung der Tagungsräume

- Moderationskoffer (30,- € pro Tag)
- Blumenstrauß im Tagungsraum (20,- €)
- Massagetische (Preise nach Absprache)

Unsere Zimmerkategorien

3x Erde	mit Etagendusche
4x Wasser	Dusche/WC
7x Himmel	Dusche o. Vollbad/WC/Sofa/Schreibtisch/z.T. Terrasse
16x Sonne	Dusche o. Vollbad/WC/Sofa/Schreibtisch/Balkon o. Terrasse/Wasserstation

Preise pro Person ab einer Gruppengröße von 10 Personen

<u>Nebensaison 2017</u> Zimmertyp	<u>Vollpension ohne Teepause</u>			<u>Halbpension ohne Teepause</u>		
	3er	DZ	EZ	3er	DZ	EZ
Erde	-	-	€ 70	-	-	€ 60
Wasser	€ 70	€ 95	€ 120	€ 60	€ 85	€ 110
Himmel	€ 75	€ 105	€ 128	€ 66	€ 95	€ 118
Sonne	€ 80	€ 110	€ 135	€ 70	€ 100	€ 125

<u>Hauptsaison 2017</u> Zimmertyp	<u>Vollpension ohne Teepause</u>			<u>Halbpension ohne Teepause</u>		
	3er	DZ	EZ	3er	DZ	EZ
Erde	-	-	€ 82	-	-	€ 72
Wasser	€ 76	€ 105	€ 130	€ 66	€ 96	€ 120
Himmel	€ 85	€ 115	€ 145	€ 75	€ 105	€ 135
Sonne	€ 90	€ 120	€ 150	€ 80	€ 110	€ 142

In der Zeit von November bis März erhalten Sie je nach Belegung zwischen Sonntag und Freitag einen Sonderpreis!

<u>Sonderpreis 2017</u> Zimmertyp	<u>Vollpension ohne Teepause</u>			<u>Halbpension ohne Teepause</u>		
	3er	DZ	EZ	3er	DZ	EZ
Erde	-	-	€ 70	-	-	€ 60
Wasser	€ 62	€ 82	€ 102	€ 52	€ 72	€ 92
Himmel	€ 66	€ 90	€ 108	€ 56	€ 80	€ 98
Sonne	€ 70	€ 94	€ 114	€ 60	€ 84	€ 104

Die Zimmer können **am Anreisetag ab 14:30 Uhr belegt** werden und sollten **am Abreisetag bis 10:30 Uhr geräumt** werden.



Unsere Leistungen (im Zimmerpreis enthalten)

- Reichhaltiges, **vegetarisches Frühstücksbuffet** inklusive Tee, Kaffee und Säften
- **Mittagessen** mit Suppe, Salatauswahl, einem warmen Gericht und Dessert (**bei Buchung von Vollpension**)
- **Abendessen** mit Suppe, Salatauswahl, vier warmen Gerichten, Dessert, Brot und Käseauswahl
- Alle Speisen und Getränke sind **100 % Bio-Qualität**, rein vegetarisch und werden als Buffet serviert. Die Zutaten stammen zu einem großen Teil aus der eigenen Landwirtschaft (Bioland) und der hauseigenen Backstube. Es gibt auch immer **vegane, gluten- und laktosefreie Gerichte**.
- **Wasserstationen** mit gefiltertem Wasser

- Ausstattung und Gestaltung aller Räumlichkeiten und Hotelzimmer nach ökologischen Gesichtspunkten
- freie **Nutzung der Parkanlage** mit Liegestühlen und Teich
- freie **Nutzung des Naturbadeteiches und des Saunawagens** im Garten

- TV, CD-Spieler und CD's zum Ausleihen
- kostenfreies DSL (Kabel) im Zimmer
- kostenfreie Nutzung der Gästeinternetstation im Gutshaus
- kostenfreie Nutzung des W-Lan im Wintergarten

- kostenfreie Parkplätze
- Shuttleservice von und zum Bahnhof Grevesmühlen in der Zeit von 9:00 Uhr bis 16:30 Uhr



HOTEL GUTSHAUS PARIN
BIO- UND GESUNDHEITSHOTEL

Zusätzlich buchbar

- **Kaffee/Teepause am Vormittag** mit warmen und kalten Getränken, Müsliriegeln und Keksen (7,- € pro Person und Tag)
- **Kaffee/Teepause am Nachmittag** mit warmen und kalten Getränken, Kuchen und Keksen (10,- € pro Person und Tag, 15,- € pro Person mit Obst)
- **A-Saft, O-Saft und Wasser** im Seminarraum (ohne Kaffee und Tee, 12,- € pro Person und Tag)
- **A-Saft, O-Saft, Wasser, Kaffee und Tee** im Seminarraum (16,- € pro Person und Tag)
- **heißes Wasser und Tee** vor dem Seminarraum (5,- € pro Person und Tag)
- **Mittagessen mit warmen Gerichten**, 3 Gerichte zur Auswahl (Aufpreis von 10,- € pro Person)
- **individuelle Speisen**, wie z.B. Häppchen, belegte Brötchen usw. (Preis auf Anfrage)



Umwelt

Eine umweltschonende und -schützende Lebensweise ist der Grundpfeiler unseres Hotelkonzepts. Daher bemühen wir uns, ökologisch vertretbare Produkte und Dienstleistungen anzubieten. So ist zum Beispiel das gesamte Hotel baubiologisch renoviert worden: Wir haben auf die Verwendung ökologischer Materialien geachtet und die Wände mit Lehm verputzt, die Fußböden mit wieder verwendeten Backsteinen gelegt oder mit Eichendielen beplankt. Den größten Beitrag zur Minderung unseres CO₂-Ausstoßes haben wir durch die Umstellung der zentralen Heizanlage von Flüssiggas- auf Pellet-Betrieb geleistet. Durch die Kooperation mit Klimahotels analysieren wir unseren CO₂-Fußabdruck und kompensieren die entstandenen CO₂-Emissionen. Dadurch erfüllen wir den **ehc-Standard „Green Meeting“**, sodass Sie bei uns **CO₂-neutral tagen** können.



HOTEL GUTSHAUS PARIN
BIO- UND GESUNDHEITSHOTEL

Unsere Tagespauschale (ohne Übernachtung)

- zwei **Kaffeepausen** mit warmen und kalten Getränken, Kuchen und Keksen
- ein **vegetarisches Mittagsbuffet in 100 % Bio-Qualität** inklusive einem Softgetränk
(Mittagsbuffet bestehend aus Suppe, Salat, ein warmes Gericht & Dessert)
- **Getränke im Seminarraum** (Apfelsaft, Orangensaft & Mineralwasser)
- **Tagungsraum inklusive gewünschter Grundausstattung**, entsprechend der Teilnehmerzahl
- **Mindestteilnehmerzahl: 10 Personen**

Preis pro Person: 54,- €

Weihnachtsfeiern

- vegetarisches Abendbuffet in 100 % Bio-Qualität ohne Getränke

Preis pro Person: 25,- €

- Getränke (Bio-Bier, Bio-Wein, Säfte, Mineralwasser, Kaffee, Tee)

Getränkepauschale möglich

Individuelle Veranstaltungen

Gerne sind wir Ihnen behilflich bei der Planung Ihrer eigenen Veranstaltung bzw. Feier. (Preise auf Anfrage)

Hotel Gutshaus Stellshagen Cordes KG - Hotel Gutshaus Parin, Wirtschaftshof 1, 23948 Parin

Seminarverwaltung Marion Möhler Tel.: 038825 44-141, Fax: 038825 44-333

seminar@gutshaus-stellshagen.de, www.parin-seminare.de

Bürozeiten: Mo – Fr, 8 - 13 Uhr

Incentives und Trainings

In den Bio- und Gesundheitshotels Gutshaus Parin und Gutshaus Stellshagen bieten wir Themen-Incentives an, die um eine gesunde Lebensweise kreisen. Dabei bedeutet für uns Gesundheit nicht nur die Abwesenheit von Krankheit, sondern spiegelt sich in der gesamten Lebensweise wieder: in einem achtsamen Umgang mit sich selbst, dem Körper, mit anderen Menschen und der Natur.

Unsere Programme bieten Inhalte für teamorientierte Gruppenerlebnisse bis hin zu handfesten und individuellen Teamtrainings. Incentives können Sie als ein- oder auch mehrtägige Veranstaltung durchführen oder auch als Auflockerung während einer Tagung.

Unsere Incentives oder Trainings können als Module einfach und praktisch zusammengestellt werden.

Hier finden Sie eine Auswahl unseres Incentive-Programms. Gern machen wir Ihnen auf Anfrage ein individuelles Angebot.

Stressabbau & Burnout Prävention – Frühsignale erkennen – Kraft aufbauen

Kommen Sie in der Gruppe den gewohnten Verhaltensweisen im Umgang mit innerem und äußerem Stress auf die Spur. Lernen Sie mit Widerständen und Schwierigkeiten bewusster und kreativer umzugehen, um den Herausforderungen unseres Lebens mit mehr Ruhe, Klarheit und Akzeptanz zu begegnen.

5 – 10 Teilnehmer/innen	25,- €/Std./Person
10 – 20 Teilnehmer/innen	20,- €/Std./Person



Achtsamkeit - Gelassenheit behalten in einem hektischen Arbeitstag

Geleitete Achtsamkeitsmeditationen und sanfte Körperübungen helfen innezuhalten, den gegenwärtigen Augenblick wahrzunehmen, wieder zu Atem zu kommen und neue Kraft zu schöpfen. Lernen Sie, die Übungen auch ohne Anleitung in Ihren Alltag zu integrieren.

5 – 10 Teilnehmer/innen	25,- €/Std./Person
10 – 20 Teilnehmer/innen	20,- €/Std./Person

Natur erleben - Kräuterwanderung

Wildkräuter unter sachkundiger Anleitung dort sammeln, wo sie wachsen, und verwerten als Kaltgetränk, Tee, im Salat oder für Heilzwecke.

Preis auf Anfrage

Meditation & Gesundheit

Einfach einmal still sein und Abstand gewinnen zu dem, was einem ständig durch den Kopf geht. Gedanken, Gefühle und Körperempfindungen wahrnehmen, ohne sie zu bewerten. Das lehrt uns die Meditation.

5 – 10 Teilnehmer/innen	25,- €/Std./Person
10 – 20 Teilnehmer/innen	20,- €/Std./Person

Lass mal locker - Shiatsu für Schulter- und Nacken

Shiatsu oder Akupressurmassage eignet sich hervorragend zur Entspannung von Schultern, Nacken und Rücken. Es ist leicht zu erlernen und anzuwenden und - der Erfolg ist sofort spürbar! (Shiatsu wird bekleidet praktiziert.)

5 – 10 Teilnehmer/innen	25,- €/Std./Person
10 – 20 Teilnehmer/innen	20,- €/Std./Person

Ein Tag in Stille

Einen Tag lang schweigen, in der Gruppe und doch nur mit sich selbst sein. Wir begleiten Sie durch eine ungewöhnliche Erfahrung, die zu neuen Horizonten führen kann.

5 – 10 Teilnehmer/innen	3 Stunden: 70,-€/Person
	6 Stunden: 120,-€/Person

Gesundes Arbeiten am Bildschirm

Mit kurzen und effektiven Entspannungsübungen dem Computerstress vorbeugen. Sie erhalten Tipps, um Augen und Rücken zu schonen und Hinweise zur ergonomischen Gestaltung des Computerarbeitsplatzes.

5 – 10 Teilnehmer/innen	25,- €/Std./Person
10 – 20 Teilnehmer/innen	20,- €/Std./Person

Vorträge und Einführungen von qualifizierten Referenten u.a. zu folgenden Themen:

- „Leben im Gleichgewicht“ - Eine Anleitung zum kreativen Umgang mit Stress
- „Die Kraft der Fehlschläge“ – Der Mensch lernt nur durch Erfahrung
- „Meditation“ - die Kunst der Entschleunigung
- „Lass mal locker“ – Vortrag & Übungen
- „Rasayana - Tipps aus dem Ayurveda zur Stärkung und Verjüngung“
- „Biologisches Bauen und Wohnen“
- „Entschlacken und Entsäuern“
- „Was die Organe Leber und Gallenblase mit unserer inneren Bestimmung zu tun haben“
- „Entspannte Augen“ – entspannter Körper
- „Vegetarisches Kochen“
- „Innere Balance und Vitalität durch Ayurveda“



HOTEL GUTSHAUS PARIN
BIO- UND GESUNDHEITSHOTEL

Rahmenprogramme

- Gesundheitsvorträge Preis: 125,- €
- Fackelumzug
Fackeln Preis: 100,- € p. Std.
Preis: 3,50 € p. Pers.
- Lagerfeuer Preis: 50,- €
- Feuerschale Preis: 20,- €
- Glühweinabend mit Lagerfeuer
Glühwein Preis: 50,- €
Preis: 3,50 € p. Becher
- Wandertour Preis: 100,- € p. Std.
- Nordic-Walking-Tour Preis: 100,- € p. Std.
- Fahrradtour durch den Klützer Winkel Preis: 100,- € p. Std.
- Yoga (exklusive Raummiete) Preis: 125,- € p. Std.
- Qigong (exklusive Raummiete) Preis: 125,- € p. Std.
- Weinabend mit Weinprobe
(inklusive Bio-Weine, Wasser & Brot) Preis: 30,- € p. Pers.
- vegetarischer Grillabend Preis: auf Anfrage

Hotel Gutshaus Stellshagen Cordes KG - Hotel Gutshaus Parin, Wirtschaftshof 1, 23948 Parin
Seminarverwaltung Marion Möhler Tel.: 038825 44-141, Fax: 038825 44-333
seminar@gutshaus-stellshagen.de, www.parin-seminare.de

Bürozeiten: Mo – Fr, 8 - 13 Uhr



HOTEL GUTSHAUS PARIN
BIO- UND GESUNDHEITSHOTEL

Ihr Weg zu uns



Anreise aus Richtung Hamburg (Auto)

Sie erreichen uns am besten über die A1 Hamburg/Lübeck. Am Kreuz Lübeck (Nr. 31) wechseln Sie auf die A 20 in Richtung Rostock. An der Abfahrt Grevesmühlen verlassen Sie die Autobahn. Von dort fahren Sie über die gut ausgebaute Landstraße in Richtung Boltenhagen.

In Rolofshagen biegen Sie rechts ab nach Parin und folgen dem Straßenverlauf bis Parin. Von dort fahren Sie zunächst durch das Oberdorf bis ins Unterdorf, wo Sie schon von weitem das Gutshaus erkennen können.

Anreise aus Richtung Berlin (Auto)

Sie erreichen uns am besten über die A 24 Berlin/Hamburg. Am Dreieck Schwerin (Nr. 13) wechseln Sie auf die A 14 und fahren bis zum Kreuz Wismar (Nr. 9) und wechseln dort auf die A 20 in Richtung Lübeck. An der Abfahrt Grevesmühlen verlassen Sie die Autobahn. Von dort fahren Sie die gut ausgebaute Landstraße in Richtung Boltenhagen.

In Rolofshagen biegen Sie rechts ab nach Parin und folgen dem Straßenverlauf bis Parin. Von dort fahren Sie zunächst durch das Oberdorf bis ins Unterdorf, wo Sie schon von weitem das Gutshaus erkennen können.

Anreise mit der Bundesbahn

Sie fahren bis zur Bahnstation Grevesmühlen. Dort holen wir Sie gern mit dem Shuttlebus ab.
(kostenfrei von 9:00 – 16:30 Uhr)

Hotel Gutshaus Stellshagen Cordes KG - Hotel Gutshaus Parin, Wirtschaftshof 1, 23948 Parin
Seminarverwaltung Marion Möhler Tel.: 038825 44-141, Fax: 038825 44-333
seminar@gutshaus-stellshagen.de, www.parin-seminare.de

Bürozeiten: Mo – Fr, 8 - 13 Uhr



Unsere Geschäftsbedingungen

Wirksamkeit des Seminarhausvertrages:

Die Buchung der Unterkünfte und Seminarräume gilt erst ab Unterschrift dieses Vertrages und Überweisung einer Anzahlung bei einer Gruppengröße

von bis zu 10 Personen in Höhe von	€ 750
von 10 bis 30 Personen in Höhe von	€ 1.200
von 30 bis 50 Personen in Höhe von	€ 2.000

Überweisungen bitte auf folgendes Konto:

Hotel Gutshaus Stellshagen Cordes KG

Bank: Sparkasse zu Lübeck

IBAN: DE41 2305 0101 0001 0891 76

BIC: NOLADE21SPL

Stornierung der Buchung:

Bis spätestens drei Monate vor dem ersten Veranstaltungstag, kann die Reservierung kostenfrei aufgehoben werden. Nach diesem Zeitpunkt sind vom Veranstalter Stornierungsgebühren in nachfolgender Höhe zu zahlen, für die Gästezimmer und den Seminarraum.

Bei Kündigung

bis mindestens 2 Monate vor o. g. Datum:	20 %
bis mindestens 1 Monat vor o. g. Datum:	40 %
bis mindestens 15 Tage vor o. g. Datum:	60 %
bis weniger als 15 Tage vor o. g. Datum:	80 %

des Übernachtungspreises pro Person und Tag

Zahlungsmodalitäten:

Der Veranstalter bürgt für die vollständige Bezahlung von Unterkünften, Verpflegung, Veranstaltungsräumen und Zusatzausstattungen. Offene Beträge sind bis spätestens bei Abreise zu begleichen.

Haftung:

Das Seminarhotel haftet nur im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen für die Bereitstellung und den ordnungsgemäßen Zustand der gebuchten Räume. Eine weitergehende Haftung gegenüber den Seminarteilnehmern für den Inhalt der Seminare und die Leistungen des Veranstalters ist ausgeschlossen. Für Schäden, die aus unsachgemäßer Nutzung oder durch Entwendung von Gegenständen aus den Räumen entstehen, haftet der Veranstalter.

Zusatzvereinbarungen:

Sonstige, mündlich getroffene Vereinbarungen bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.

Hotel Gutshaus Stellshagen Cordes KG - Hotel Gutshaus Parin, Wirtschaftshof 1, 23948 Parin

Seminarverwaltung Marion Möhler Tel.: 038825 44-141, Fax: 038825 44-333

seminar@gutshaus-stellshagen.de, www.parin-seminare.de

Bürozeiten: Mo – Fr, 8 - 13 Uhr

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Veranstaltungen

Die Durchführung einer Veranstaltung sollte generell von gegenseitigem Vertrauen geprägt sein und weniger von juristischen Formeln.

Dennoch sind ein Minimum an Regeln und Verbindlichkeiten für beide Seiten unumgänglich. Als nichts anderes bitten wir Sie, die folgenden Punkte unserer Geschäftsbedingungen zu verstehen.

Auftretende Fragen beantworten wir Ihnen gerne jederzeit.

§ 1 Geltungsbereich

Diese Geschäftsbedingungen gelten für Verträge über die mietweise Überlassung von Veranstaltungsräumen des Gutshauses bzw. Zirbenhaus zur Durchführung von Veranstaltungen.

§ 2 Vertragsabschluss, -partner, -haftung

1. Der Vertrag kommt durch die Bestätigung des Gutshauses Parin an den Veranstalter zustande; diese sind die Vertragspartner.

2. Ist der Besteller nicht der Veranstalter selbst oder wird vom Veranstalter ein gewerblicher Vermittler oder Organisator eingeschaltet, so haften diese gesamtschuldnerisch für alle Verpflichtungen aus diesem Vertrag.

3. Das Gutshaus Parin haftet für seine Verpflichtungen aus dem Vertrag. Diese Haftung ist beschränkt auf Leistungsmängel die, außer im leistungstypischen Bereich, auf Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit des Gutshauses zurückzuführen sind. Im Übrigen ist der Veranstalter verpflichtet, das Gutshaus Parin rechtzeitig auf die Entstehung eines größeren Schadens hinzuweisen.

§ 3 Leistungen, Preise und Zahlung

1. Das Gutshaus Parin ist verpflichtet, die vom Veranstalter bestellten und vom Gutshaus Parin zugesagten Leistungen zu erbringen.

2. Der Veranstalter ist verpflichtet, die für diese Leistung vereinbarten Preise des Gutshauses Parin zu zahlen. Dies gilt auch für in Verbindung mit der Veranstaltung stehenden Leistungen und Auslagen des Gutshauses Parin an Dritte.

3. Die vereinbarten Preise schließen die jeweils gesetzlich gültige Mehrwertsteuer ein. Überschreitet der Zeitraum zwischen Vertragsabschluss und Veranstaltung 4 Monate, so kann das Gutshaus Parin entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen Preisänderungen vornehmen.

4. Gebuchte Zimmer stehen dem Kunden am Anreisetag ab 14.30 Uhr zur Verfügung. Am vereinbarten Abreisetag sind die Zimmer spätestens um 10.30 Uhr zur Verfügung zu stellen. Danach kann das Gutshaus Parin aufgrund der verspäteten Räumung eine entsprechende Nutzungsentschädigung verlangen.

5. Rechnungen des Gutshauses Parin sind binnen 14 Tagen ab Zugang der Rechnung ohne Abzug zahlbar. Bei Zahlungsverzug ist das Hotel berechtigt, Zinsen in Höhe von 4 % über dem jeweiligen Diskontsatz der Deutschen Bundesbank zu berechnen.

Zahlungstermine:

6. Das Gutshaus Parin ist berechtigt, jederzeit eine angemessene Vorauszahlung zu verlangen. Die Höhe der Vorauszahlung und die Zahlungstermine können im Vertrag schriftlich vereinbart werden.

§ 4 Rücktritt des Gutshauses Parin (Abbestellung)

1. Wird die Vorauszahlung auch nach Verstreichen einer vom Gutshaus Parin gesetzten angemessenen Nachfrist mit Ablehnungsandrohung nicht geleistet, so ist das Gutshaus Parin zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt.
2. Ferner ist das Gutshaus Parin berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag zurückzutreten, beispielsweise falls
 - höhere Gewalt oder andere vom Gutshaus Parin nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen;
 - Veranstaltungen unter irreführender oder falscher Angabe wesentlicher Tatsachen z.B. des Veranstalters oder Zwecks gebucht werden;
 - das Gutshaus Parin begründeten Anlass zu der Annahme hat, dass die Veranstaltung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder den Ruf des Gutshauses Parin gefährden kann;
 - der Veranstalter ohne vorherige schriftliche Zustimmung des Hotels zu Verkaufsveranstaltungen in das Gutshaus Parin einlädt.
3. Das Gutshaus Parin hat den Veranstalter von der Ausübung des Rücktrittrechtes unverzüglich in Kenntnis zu setzen.
4. Es entsteht kein Anspruch des Veranstalters auf Schadensersatz gegen das Gutshaus Parin, außer bei vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten des Gutshauses Parin.

§ 5 Rücktritt des Veranstalters (Abbestellung)

1. Der Veranstalter kann bis 12 Wochen vor Veranstaltungstermin kostenfrei vom Vertrag zurücktreten.
Danach bei Rücktritt ist das Gutshaus Parin berechtigt, die vereinbarte Miete in folgender Staffelung (siehe Tabelle) in Rechnung zu stellen.

Staffelung:	Zimmerpreis	Veranstaltungsraum
ab 12 Wochen bis 8 Wochen *	70%	70%
ab 8 Wochen bis 4 Wochen *	80%	80%
ab 4 Wochen bis Veranstaltungstermin *	90%	90%

* sofern eine Weitervermietung nicht mehr möglich ist.

In diesem Fall besteht der Schadensanspruch des Gutshauses Parin, in der Differenz zwischen den vereinbarten Ersatz und den tatsächlich vereinbarten Mietspreis.

§ 6 Änderung der Teilnehmerzahl, Veranstaltungszeit und GEMA-Gebühren

1. Eine Reduzierung der Teilnehmerzahl um mehr als 10 % muss spätestens 3 Werktage vor Veranstaltungsbeginn der Geschäftsleitung mitgeteilt werden.
2. Im Fall einer Abweichung nach oben wird die tatsächliche Teilnehmerzahl berechnet
3. Für die ordnungsgemäße Entrichtung von GEMA-Gebühren ist der Veranstalter verantwortlich.

§ 7 Mitbringen von Speisen und Getränken

1. Der Veranstalter darf Speisen und Getränke zu Veranstaltungen grundsätzlich nicht mitbringen. Ausnahmen bedürfen einer schriftlichen Vereinbarung mit der Geschäftsleitung. In diesen Fällen wird ein Beitrag zur Deckung der Gemeinkosten berechnet.

§ 8 Technische Einrichtungen und Anschlüsse

1. Soweit das Gutshaus Parin für den Veranstalter auf dessen Veranlassung technische und sonstige Einrichtungen von Dritten beschafft, handelt es im Namen, in Vollmacht und für Rechnung des Veranstalters.
2. Der Veranstalter haftet für die pflegliche Behandlung und die ordnungsgemäße Rückgabe. Er stellt das Gutshaus Parin von allen Ansprüchen Dritter aus der Überlassung dieser Einrichtungen frei.
3. Die Verwendung von eigenen elektrischen Anlagen des Veranstalters unter Nutzung des Stromnetzes des Gutshauses Parin bedarf dessen Zustimmung. Durch die Verwendung dieser Geräte auftretende Störungen oder Beschädigungen an den technischen Anlagen des Gutshauses Parin gehen zu Lasten des Veranstalters, soweit das Gutshaus Parin diese nicht zu vertreten hat. Die durch die Verwendung entstehenden Stromkosten darf das Gutshaus Parin pauschal erfassen und berechnen.
4. Störungen an/ vom Gutshaus Parin zur Verfügung gestellten technischen oder sonstigen Einrichtungen werden nach Möglichkeit sofort beseitigt. Zahlungen können nicht zurückbehalten oder gemindert werden, soweit das Gutshaus Parin diese Störungen nicht zu vertreten hat.

§ 9 Verlust oder Beschädigung mitgebrachter Sachen

1. Mitgeführte Ausstellungs- oder sonstige, auch persönliche Gegenstände befinden sich auf Gefahr des Veranstalters in den Veranstaltungsräumen bzw. im Gutshaus Parin. Das Gutshaus Parin übernimmt für Verlust, Untergang oder Beschädigung keine Haftung, außer bei grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz des Gutshauses Parin.
2. Mitgebrachtes Dekorationsmaterial hat den feuerpolizeilichen Anforderungen zu entsprechen. Das Gutshaus Parin ist berechtigt dafür einen behördlichen Nachweis zu verlangen. Wegen möglicher Beschädigungen sind die Aufstellung und Anbringung von Gegenständen vorher mit dem Gutshaus Parin abzustimmen.
3. Die mitgebrachten Ausstellungs- oder sonstigen Gegenstände sind nach Ende der Veranstaltung unverzüglich zu entfernen. Unterlässt der Veranstalter das, darf das Gutshaus Parin die Entfernung und Lagerung zu Lasten des Veranstalters vornehmen. Verbleiben die Gegenstände im Veranstaltungsraum, kann das Gutshaus Parin für die Dauer des Verbleibs Raummiete berechnen. Dem Veranstalter bleibt der Nachweis eines niedrigeren, dem Gutshaus Parin der Nachweis eines höheren Schadens vorbehalten.

§ 10 Haftung des Veranstalters für Schäden

1. Der Veranstalter haftet für alle Schäden an Gebäude oder Inventar, die durch Veranstaltungsteilnehmer bzw. -besucher, Mitarbeiter, sonstige Dritte aus seinem Bereich oder ihn selbst verursacht werden.
2. Das Gutshaus Parin kann vom Veranstalter die Stellung angemessener Sicherheiten (z.B. Versicherungen, Kautionen, Bürgschaften) verlangen.

§ 11 Schlussbestimmungen

1. Änderungen oder Ergänzungen des Vertrags, der Vertragsbestätigung oder dieser Geschäftsbedingungen für Veranstaltungen bedürfen der Schriftform. Einseitige Änderungen oder Ergänzungen durch den Veranstalter sind unwirksam.
2. Erfüllungsort und Zahlungsort ist der Sitz des Gutshauses Parin.
3. Es gilt deutsches Recht.



4. Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen für Veranstaltungen unwirksam oder nichtig sein, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Im Übrigen gelten die gesetzlichen Vorschriften.

§12 Datenschutz

Die Daten, die der Kunde Gutshaus Parin überlässt, werden von Gutshaus Parin nur für die Durchführung dieses Vertrages genutzt und an die Leistungserbringer nur zum Zwecke der Durchführung dieses Vertrages offengelegt und weitergeleitet. Nach vollständiger Vertragsabwicklung wird das Gutshaus alle relevanten Daten löschen.